



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1008

24 Αυγούστου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για αρχαιολογικούς σκοπούς στη θέση «Χηρόλακκα» Γαλαξειδίου Φωκίδος. .... 1
- Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την 1112458/8207/0010/19.10.92 ΚΥΑ των Υπουργών Οικονομικών και ΥΒΕΤ (ΦΕΚ 1225/Δ/25.11.92) για την κατασκευή βαννοστασιών για την λειτουργία του συστήματος του φυσικού αερίου, έκτασης 1.228μ<sup>2</sup>, στην περιοχή Κοινότητας Θεοδοσιών του Νομού Κιλκίς. .... 2
- Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την 1112446/8195/0010/19.10.92 ΚΥΑ των Υπουργών Οικονομικών και ΥΒΕΤ (ΦΕΚ 1225/Δ/25.11.92) για την κατασκευή βαννοστασιών για την λειτουργία του συστήματος του φυσικού αερίου, έκτασης 1.845μ<sup>2</sup>, στην περιοχή Κοινότητας Παλαιού Ελευθεροχωρίου του Νομού Πιερίας. .... 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Τροποποίηση - συμπλήρωση του από 16.6.1990 π. 5/τος «Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου κατάταξης ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 περιοχή του Δήμου Τρικκαίων (Ν. Τρικάλων) (Δ' 363) .... 4

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Ανάκληση της 58881/2963/92 (Δ' 526) απόφασης του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ .... 5

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ύδρας (Ν. Αττικής) ..... 6

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ30/41641/1351 (1)  
Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για αρχαιολογικούς σκοπούς στη θέση «Χηρόλακκα» Γαλαξειδίου Φωκίδος.

##### Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30.10.1991 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Γεν. Διευθυντές, Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κ.Υ. του ΥΠΠΟ (ΦΕΚ 987/Β/28.11.1991).
2. Το Π.Δ. 941/1977 Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού (ΦΕΚ 320/Α/17.10.1977).
3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:
  - α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθμ. Π. 2891/755/19.5.1988 κ.υ.α. (ΦΕΚ 396/τ.Δ'/6.6.1988) για αρχαιολογικούς σκοπούς στη θέση «Χηρόλακκα» Γαλαξειδίου Φωκίδας.
  - β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Αθηνών με την απόφασή του αριθμ. 3998/1991 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθμ. 2005/9.8.1993 για εκατόν πενήντα εννέα χιλιάδες τριακόσιες δραχμές (159.300 δρχ.)

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

δ) Η Γ' Εφορία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων παρακαλείται, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως της παρούσης ειδοποίησης να παραλάβει το απαλλοτριωθέν ακίνητο.

Η παρούσα ειδοποίηση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Αυγούστου 1993

Με εντολή Υπουργού  
Ο Προϊστάμενος  
ΔΗΜ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

(2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την 1112458/8207/0010/19.10.92 ΚΥΑ των Υπουργών Οικονομικών και ΥΒΕΤ (ΦΕΚ 1225/Δ/25.11.92) για την κατασκευή βαννοστασιών για την λειτουργία του συστήματος του φυσικού αερίου, έκτασης 1.228μ<sup>2</sup>, στην περιοχή Κοινοτήτας Θεοδοσιών του Νομού Κιλκίς.

#### ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΕΡΙΟΥ Α.Ε.

Η ΔΕΠΑ (ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΕΡΙΟΥ Α.Ε.), έχοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71, περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, πληροφορούμε τους παρακάτω αναφερόμενους:

α. Αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την κατασκευή του αναφερόμενου στο θέμα έργου, και

β. Τους δανειστές που έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν κάνει ενέργειες κατάσχεσης στα παραπάνω ακίνητα ή τρίτους γενικά διεκδικητές, ότι:

Η προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 78/1993 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κιλκίς, των εκτάσεων και των επικειμένων, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολογικά στοιχεία, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με την έκδοση του υπ' αριθμ. 2014/13.8.93 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρ/κών Αθηνών για συνολικό ποσό δραχμών ενενήντα οκτώ χιλιάδες διακόσιες σαράντα (98.240).

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της Περιφέρειας των ακινήτων.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αρ. βεβ. ΔΟΥ Δικ. Εισπρ. Αθηνών 6372305/93)

Αθήνα, 17 Αυγούστου 1993

Ο Προϊστάμενος α.α.  
Σ. ΜΠΑΛΤΑΣ

(3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την 1112446/8195/0010/19.10.92 ΚΥΑ των Υπουργών Οικονομικών και ΥΒΕΤ (ΦΕΚ 1225/Δ/25.11.92) για την κατασκευή βαννοστασιών για την λειτουργία του συστήματος του φυσικού αερίου, έκτασης 1.845μ<sup>2</sup>, στην περιοχή Κοινοτήτας Παλαιού Ελευθεροχωρίου του Νομού Πιερίας.

#### ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΕΡΙΟΥ Α.Ε.

Η ΔΕΠΑ (ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΕΡΙΟΥ Α.Ε.), έχοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71, περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, πληροφορούμε τους παρακάτω αναφερόμενους:

α. Αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την κατασκευή του αναφερόμενου στο θέμα έργου, και

β. Τους δανειστές που έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν κάνει ενέργειες κατάσχεσης στα παραπάνω ακίνητα ή τρίτους γενικά διεκδικητές, ότι:

Η προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 66/1993 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κατερίνης, των εκτάσεων και των επικειμένων, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολογικά στοιχεία, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με την έκδοση του υπ' αριθμ. 2013/13.8.93 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρ/κών Αθηνών για συνολικό ποσό δραχμών εννιακόσιες είκοσι δύο χιλιάδες πεντακόσιες (922.500).

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της Περιφέρειας των ακινήτων.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αρ. διπλ. βεβ. ΔΟΥ Δικ. Εισπρ. Αθηνών 6372306/93)

Αθήνα, 17 Αυγούστου 1993

Ο Προϊστάμενος α.α.  
Σ. ΜΠΑΛΤΑΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Τροποποίηση - συμπλήρωση του από 16.6.1990 π. δ/τος «Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 περιοχή του Δήμου Τρικκαίων (Ν. Τρικάλων) (Δ' 363).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 29 (παρ. 1) του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 14 του άρθρου 8 του ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1, εδ. ιδ) του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

4. Την 223/1992 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικκαίων.

5. Τις 8/πρακτ. 3/10.3.93 και 1/πρακτ. 7/17.5.1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Τρικάλων.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985

όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154), και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

7. Την 535/1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

Στο τέλος της παραγράφου 1 της ενότητας Γ, του άρθρου 3 του από 16.6.1990 π. δ/τος (Δ' 363), προστίθενται τα εξής:

«— Επιπλέον των παραπάνω χρήσεων επιτρέπεται η χρήση ιδιωτικών εκπαιδευτηρίων, στην περιοχή 1β, κατά μήκος της οδού Καλαμπάκας, όπως φαίνεται περικλειόμενη με κόκκινη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:10.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 81125/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίικρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα».

## Άρθρο 2

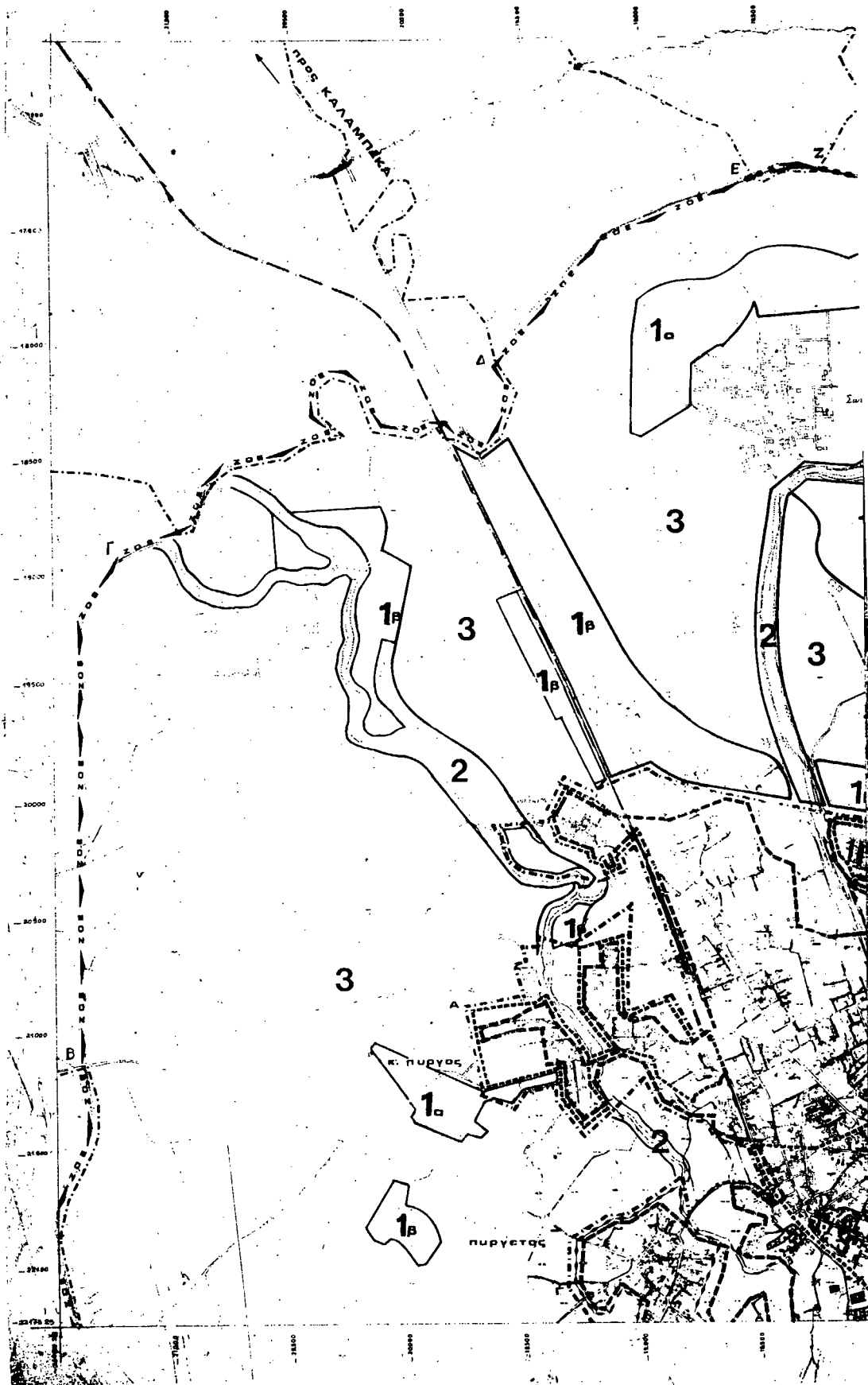
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

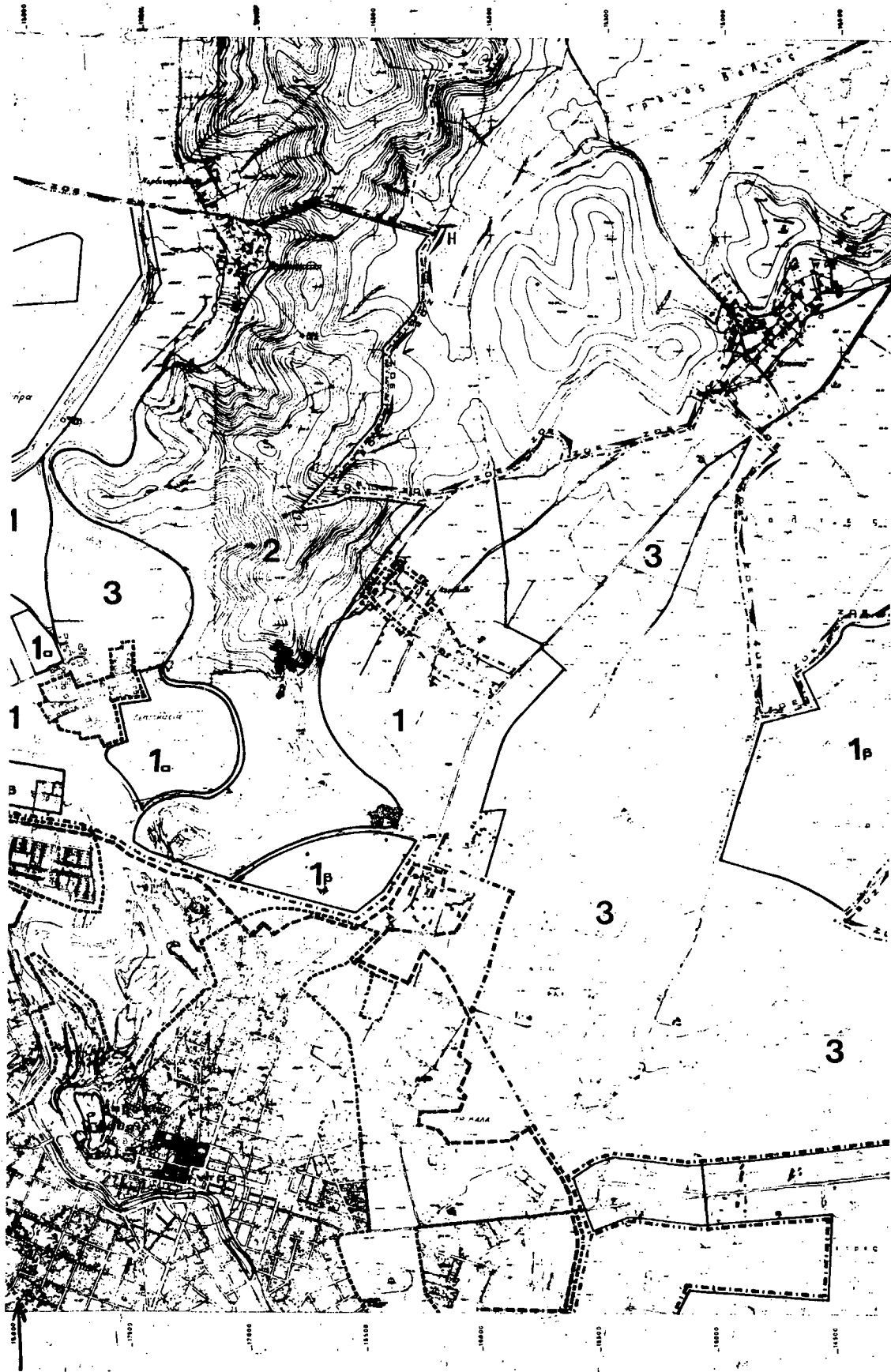
Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

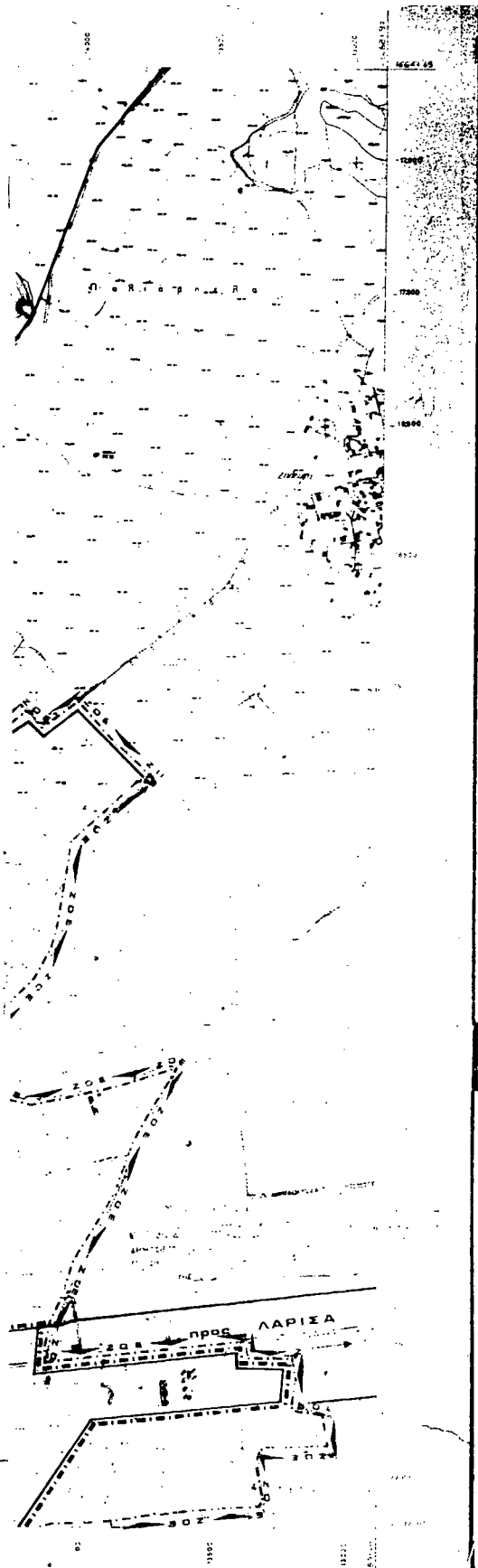
Μύκονος, 16 Αυγούστου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΥΦΥΠ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ  
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
**Χ. ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ**







**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

- ΓΡΕΙΟΤΑΤΕΡΟ ΠΟΡΤΙΟ
  - ΔΕΥΤΕΡΟΤΑΤΕΡΟ ΠΟΡΤΙΟ
  - ΤΡΙΤΟΤΑΤΕΡΟ ΠΟΡΤΙΟ
  - ΤΕΤΑΡΤΟΤΑΤΕΡΟ ΠΟΡΤΙΟ
  - ΠΕΝΤΕΤΑΤΕΡΟ ΠΟΡΤΙΟ
  - ΣΤΟΙΧΙΟΜΕΤΡΗΤΕΣ
  - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΡΧΗΝ
  - ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗ ΑΡΧΗΝ
  - ΖΟΕ
- |           |                                    |
|-----------|------------------------------------|
| <b>1</b>  | Γεωργική Γη                        |
| <b>1α</b> | "                                  |
| <b>1β</b> | "                                  |
| <b>2</b>  | Περιοχή με ιδιαίτερο φυσικό κάλλος |
| <b>3</b>  | Γη υψηλής ασφάλειας                |

*5112/83 Τρικάλων - 6/11/77  
 ... (handwritten notes about land parcels and planning decisions) ...  
 ... (handwritten signature) ...*

ΑΓ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ

**ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**  
**ΑΝΑΔΟΧΟΣ: "ΤΡΙΚΑΛΑ 83", Ε.Ε.**

<b>ΚΑΤΕΓΟΡΙΑ ΦΙΛΙΣ</b>	<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΤΥΠΩΣΗΣ</b>	<b>ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ</b> <b>ΤΡΙΚΑΛΑ 83, Ε.Ε.</b> <b>ΚΕ.Π.Α.Μ.Ε., Ε.Ε.</b>
<b>ΠΡΟΪΚΜΕΝΟ ΠΛΗΘΟΣ ΚΑΤΟΙΚΩΝ</b>	<b>ΕΙΣΑΓΩΓΗ</b> ... (text about population and urban planning) ...	
<b>ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ</b>		
<b>ΚΑΡΤΗΣ Π-11Α</b>	<b>ΖΩΝΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΖΟΕ</b>	
<b>ΚΑΙΜΑΚΑ 1: 10 000</b>	<b>ΤΡΙΚΑΛΑ</b>	
<b>ΜΑΗΣ 1984</b>	<b>ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ</b>	

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 82557/5606

(5)

Ανάκληση της 58881/2963/92 (Δ' 526) απόφασης του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

## ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του ν. 960/1979 «Περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων κλπ.» (Α' 194), όπως προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 97 του ν. 1892/1990 (Α' 101) και τροποποιήθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 8 του ν. 2052/92 (Α' 94).

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 3 του από 6.10.1990 π. δ/τος «Κριτήρια και διαδικασία καθορισμού χώρων για την κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων σταθμών αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων κ.λπ.» (Δ' 560).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Την Υ. 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

5. Το 67899/12.7.93 έγγραφο της Υπηρεσίας Πολεοδομίας του Δήμου Αθηναίων.

6. Το 4064/15.6.93 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/92 (Α' 154), και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Ανακαλείται η 58881/2963/92 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός ως υπέργειου εστεγασμένου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής)» λόγω παρόδου της προθεσμίας που τάσσεται από τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 3 του από 6.10.1990 π. δ/τος (Δ' 560) χωρίς να υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία αίτηση για έκδοση της σχετικής οικοδομικής άδειας.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Αυγούστου 1993

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Γ. ΒΟΥΛΓΑΡΑΚΗΣ

Αριθ. 82553/5588

(6)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ύδρας (Ν. Αττικής).

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

## ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

3. Την 67598/758/16.6.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 435).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π. δ/τος 28/5.2.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 2.3.1993 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το 99319/10673/2.3.1993 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού προς τον Δήμο Ύδρας και τους φερόμενους ως συνιδιοκτήτες Ευφροσύνη Κοντζιά και Σωτηρία Κουκουδάκη καθώς και το 1087/9.6.1993 απαντητικό έγγραφο του Δήμου Ύδρας.

7. Την από 26.4.1993 σύμφωνη γνώμη των συνιδιοκτητών Ευφροσύνης Κοντζιά και Σωτηρίας Κουκουδάκη.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154), και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στο κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ύδρας (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στο μέτωπο του λιμανιού της νήσου Ύδρας φερόμενο ως συνιδιοκτησία των Ευφροσύνης Κοντζιά και Σωτηρίας Κουκουδάκη και το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με την 46322/2816/5.6.1990 (Δ' 338) απόφαση του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, καθορίζονται οι παρακάτω ειδικοί όροι δόμησης:

– Επιτρέπεται η αντικατάσταση τμήματος του μεσοπατώματος με πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος και επίστρωση ξυλίνου πατώματος στο τμήμα συνιδιοκτησίας της Ευφροσύνης Κοντζιά, όπως απεικονίζεται στην αρχιτεκτονική μελέτη που εγκρίθηκε με το υπ' αρ. 130/6/9.12.1992 πρακτικό της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

2. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις της 46322/2816/5.6.1990 (Δ' 338) απόφασης του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Αυγούστου 1993

Με εντολή Υφυπουργού

Η Γενική Γραμματέας

ΕΛΣΑ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ